

## BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT NĂM 2015

### ÁP DỤNG GIAI ĐOẠN 2015-2019 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN TỊNH BIÊN

(ban hành kèm theo Quyết định số 45/2014/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang)

#### A. ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ:

##### I. Giới hạn đô thị:

##### 1. Thị trấn Nhà Bàng:

- Phía Đông giáp kênh Trà Sư (từ biên đầu mương dẫn vào hồ Xí nghiệp Điện nước - ngã 3 đường Tây Trà Sư - Bến Bò).
- Phía Tây giáp ranh xã An Phú (Quốc lộ 91).
- Phía Nam: hết ranh Trạm Y tế Nhà Bàng - tuyến dân cư Thới Hòa 2.
- Phía Bắc giáp đường vòng Núi Trà Sư (ngã 3 trường tiểu học "C" Nhà Bàng) đến biên ranh xã Nhơn Hưng.

##### 2. Thị trấn Chi Lăng:

- Phía Đông: giáp đường Nguyễn Thái Học (từ ngã 3 đường Tú Tề (HL-Voi 1) - đường Mạc Đĩnh Chi).
- Phía Tây giáp đường Lê Lợi (Đường tỉnh 948) (từ ngã 3 đường Ôtкса - ngã 3 Sư Vạn Hạnh).
- Phía Nam: giáp đường 3/2 (hết đoạn đường).
- Phía Bắc: giáp đường 1/5.

##### 3. Thị Trấn Tịnh Biên:

- Phía Đông: giáp Cống K93 (từ biên khu quân sự K93 - Hết ranh khu Công nghiệp Xuân Tô).
- Phía Tây: giáp kênh Vĩnh Tế (từ biên KDC 21 nền - Dọc theo đường Châu Thị Tế - biên trên đường Xuân Tô).
- Phía Bắc: giáp đường Xuân Tô (Biên trên đường Xuân Tô - Ranh khu công nghiệp Xuân Tô).
- Phía Nam: giáp KDC Xóm Mới (Cống K93 - Biên huyện Đới - Biên khu quân sự K93 - Biên ngoài KDC Xóm mới - Đường đắp đê lũ núi - Mương Cầu Đình - Biên KDC 21 nền - đường Châu Thị Tế).

##### II. Giá đất phân theo vị trí, phân loại đường phố:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

Số TT	Tên đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Đường loại	Giá đất vị trí 1
<b>A</b>	<b>THỊ TRẤN NHÀ BÀNG</b>			
<b>I</b>	<b>ĐƯỜNG LOẠI 1</b>			
1	Khu vực chợ (2 dãy phố)	Đường Trà Sư (QL-91) - Đường Dương Văn Hào (lộ Thới Hòa 2)	1	4.500
2	Đường Nguyễn Sinh Sắc (HL8)	- Đầu chợ - Biên trên đường vào Huyện đội (cũ)	1	2.500
		- Biên trên đường Huyện đội - Đường vòng núi Trà Sư	1	1.500
3	Đường Anh Vũ Sơn (ĐT-948)	- Trụ điện số 2/232.1 - Biên đầu ngã 3 Thới Sơn	1	2.500
		- Ngã 3 Thới Sơn - Ranh Thới Sơn	1	1.500
4	Đường Trà Sư (QL 91)	- UBND TT Nhà Bàng (kể cả đường vào) - chợ Nhà Bàng	1	2.500
		- Chợ Nhà Bàng - Hết ranh Chùa 9 Tầng	1	2.500
		- Hết ranh chùa 9 tầng - Ranh An Phú	1	2.000

SỐ TT	Tên đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Đường loại	Giá đất vị trí 1
		- UBND TT Nhà Bàng - Cầu Trà Sư	1	2.000
5	Đường Dương Văn Hảo (Lộ Thới Hòa 2)	- Đầu đường Đoàn Minh Huyền (Hương lộ 7) - Trụ điện 1/34 (ranh thửa 50, 67 tờ 25)	1	1.500
6	Đoàn Minh Huyền (HL-7)	Ngã ba Thới Sơn - Hết ranh Trạm xá Nhà Bàng	1	1.500
<b>II</b>	<b>ĐƯỜNG LOẠI 2</b>			
7	Đường Dương Văn Hảo (Lộ Thới Hòa 2)	Trụ điện 1/34 (ranh thửa 50, 67 tờ 25)- Đường Trà Sư	2	1.200
<b>III</b>	<b>ĐƯỜNG LOẠI 3</b>			
8	Đường Sơn Đông (Lộ Thới Hòa 2)	Ngã 3 Đường Dương Văn Hảo - Cổng trước xã Đội Nhà Bàng	3	700
9	Đường Lê Hồng Phong (Cầu Chùa)	Đường Trà Sư (QL 91) - Đường Dương Văn Hảo	3	700
10	Đường Nguyễn Thị Định (cầu Hội Đồng)	Đường Trà Sư (QL- 91) - Đường Dương Văn Hảo	3	700
11	Đường Hải Thượng Lãn Ông	Đường Trà Sư (QL-91) - Ngã 5 Đường Sơn Đông (Lộ Thới Hòa 2)	3	700
12	Đường Nguyễn Sinh Sắc (HL- 8)	Biên trên đường vòng Núi Trà Sư - Ranh xã Nhơn Hưng	3	700
13	Đường Bàu Mướp	Đường Trà Sư (QL-91) - Xã đội Nhà Bàng	3	700
14	Đường Lương Văn Viễn (Đường Hòa Hưng)	Đường Trà Sư (QL-91) - Ngã 3 Trạm bơm Hợp tác xã Hòa Hưng	3	300
15	Đường Linh Quỳnh	Đường Trà Sư (QL-91) - Chùa Quan Âm	3	300
16	Đường Tây Trà Sư	Ngã 4 đường Bàu Mướp - Ngã 3 Bến Bò	3	300
<b>B</b>	<b>THỊ TRẤN CHI LĂNG</b>			
<b>I</b>	<b>ĐƯỜNG LOẠI 1</b>			
1	Khu phố 1 (Đ. chợ)	Ngã 3 Đường Lê Lợi - Ngã 4 Khu phố 3	1	2.000
2	Khu phố 2 (Đ. chợ)	Ngã 3 Đường Lê Lợi - Ngã 4 Khu phố 3	1	2.000
3	Đường Lê Lợi (ĐT 948)	Ngã 3 Đường Ôtưksa - Cổng bến xe Chi Lăng	1	1.700
4	Đường Chi Lăng	- Ngã 3 Đường Lê Lợi (ĐT 948)- Cổng an TT Chi Lăng	1	1.700
		- Đài Viễn thông - ngã 3 Đường Lê Lợi (ĐT 948)	1	1.700
5	Khu phố 3 (Đ. Chi Lăng cũ)	- Từ Công an TT Chi Lăng - Ngã 4 Huỳnh Thúc Kháng	1	2.000
		- Ngã 4 Huỳnh Thúc Kháng - Đài Viễn thông	1	1.700

SỐ TT	Tên đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Đường loại	Giá đất vị trí 1
6	Đường 30/4	Ngã 4 Khu phố 1 - Ngã 4 Khu phố 2	1	2.000
<b>II</b>	<b>ĐƯỜNG LOẠI 2</b>			
7	Đường Phạm Hùng	- Công An TT Chi Lăng - Ngã 3 Lê Thánh Tôn	2	1.200
		- Ngã 3 Lê Thánh Tôn - Hết ranh phòng khám	2	900
8	Đường Mạc Đĩnh Chi	- Công an TT Chi Lăng- Ngã 4 Lê Thánh Tôn	2	1.200
		- Ngã 4 Lê Thánh Tôn - Ngã 4 Trần Quang Khải	2	900
9	Đường Lý Thái Tổ	- Ngã 3 Đường Lê Lợi - Ngã 4 Khu phố 3	2	900
		- Ngã 4 Khu phố 3 - Ngã tư Lê Thánh Tôn	2	1.200
		- Ngã 4 Lê Thánh Tôn - Ngã 3 Trần Quang Khải	2	900
10	Khu phố 1	Ngã 4 Khu phố 3 - Ngã 3 Lê Thánh Tôn	2	1.200
11	Khu phố 2	Ngã 4 Khu phố 3 - Ngã 3 Lê Thánh Tôn	2	1.200
12	Đường Huỳnh Thúc Kháng	Ngã 4 Khu phố 3 - Ngã 4 Lê Thánh Tôn	2	900
13	Đường Phạm Ngũ Lão	Ngã 3 Khu phố 3 - Ngã 4 Lê Thánh Tôn	2	900
14	Đường Hoàng Hoa Thám	Ngã 4 Chi Lăng - Ngã 4 Lê Thánh Tôn	2	900
15	Đường Lê Lai	Ngã 3 Sư Vạn Hạnh - Ngã Lê Thánh Tôn	2	900
16	Đường Tú Tề	Ngã 3 Đường Lê Lợi (ĐT 948) - Ngã 3 Lê Thánh Tôn	2	900
17	Đường Lê Lợi	Cổng Bến xe - Lâm Hữu Dụng (ngã 3 Sư Vạn Hạnh)	2	900
18	Đường 30/4	Ngã 4 Lý Thái Tổ - Ngã 4 Khu phố 1	2	900
19	Đường Sư Vạn Hạnh	Ngã 3 Chi Lăng - Ngã 4 Tú Tề	2	900
20	Đường Ngô Quyền	Ngã 4 Chi Lăng - Ngã 4 Tú Tề	2	900
21	Đường Lê Thánh Tôn	Ngã 3 Phạm Hùng - Ngã 3 Tú Tề	2	900
<b>III</b>	<b>ĐƯỜNG LOẠI 3</b>			
22	Đường Huỳnh Thúc Kháng	- Ngã 4 Khu phố 3 - Ranh đất Ông Trương Viết Liên	3	400
		- Ngã 4 Lê Thánh Tôn - Ngã 3 Trần Quang Khải	3	400
23	Đường Phạm Ngũ Lão	Ngã 4 Lê Thánh Tôn - Cuối đường	3	400
24	Đường Hoàng Hoa	Ngã 4 Lê Thánh Tôn - Ngã 3 Nguyễn	3	500

SỐ TT	Tên đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Đường loại	Giá đất vị trí 1
	Thám	Thái Học		
25	Đường Lê Lai	Ngã 4 Lê Thánh Tôn - Cuối đường	3	400
26	Đường Tú Tề	Ngã 3 Lê Thánh Tôn - Hết ranh trường cấp II Thị trấn Chi Lăng	3	500
27	Đường 3/2	Ngã 3 Sư Vạn Hạnh - Cuối đường	3	250
28	Đường Sư Vạn Hạnh	- Ngã 4 đường Tú Tề - Ngã 3 đường 3/2	3	400
		- Ngã 3 đường 3/2 - Ngã 3 đường Lê Lợi	3	250
29	Đường Trần Quang Khải	Ngã 3 Phạm Hùng - Ngã 3 Hoàng Hoa Thám	3	500
30	Đường Nguyễn Thái Học (bên trái tuyến)	Ngã 3 đường Tú Tề - Mạc Đĩnh Chi	3	400
31	Đường Mạc Đĩnh Chi	Ngã 4 Trần Quang Khải - Nguyễn Thái Học (ngã 3 đường lên nhà thờ)	3	500
<b>C</b>	<b>THỊ TRẤN TỊNH BIÊN</b>			
<b>I</b>	<b>ĐƯỜNG LOẠI 1</b>			
1	Đường Lê Hồng Phong (Đ. số 21)	- Hữu Nghị (QL-91) - Ngô Quyền	1	6.000
		- Ngô Quyền - Lý Thái Tổ	1	3.500
2	Đường Nguyễn Trãi (Đ. số 7)	Châu Thị Tế - Lê Hồng Phong	1	6.000
3	Đường Lê Văn Tám (Đ. số 22)	Hữu Nghị (QL-91) - Nguyễn Trãi	1	6.000
4	Đường Ngô Quyền	Châu Thị Tế - Lê Hồng Phong	1	6.000
5	Đường Nguyễn Chí Thanh	Lê Hồng Phong - Hết đường	1	4.500
6	Đường Nguyễn Thị Minh Khai	Lê Hồng Phong - Hết đường	1	4.500
7	Đường Võ Thị Sáu (Đ. số 11)	Lê Hồng Phong - Hết đường	1	4.500
8	Đường Phan Đăng Lưu	Lê Hồng Phong - Hết đường	1	4.000
9	Đường Kim Đồng (sau UBND. TT)	Ngô Quyền - Lý Thái Tổ	1	3.000
10	Đường Châu Thị Tế (ĐT 955A)	- Ngã 3 đường Hữu Nghị - Hết ranh UBND TT. Tịnh Biên	1	6.000
		- Hết ranh sau UBND Thị trấn - Nhà máy nước	1	3.500
11	Đường Hữu Nghị (QL-91)	- Ngã 3 đường Châu Thị Tế - Hết ranh trường TH "A" Xuân Tô	1	6.000
		- Trường TH "A" Xuân Tô - Đường Xuân Tô (Lộ Xuân Tô 1)	1	4.000
		- Đường Xuân Tô (Lộ Xuân Tô 1) - Cổng K93	1	2.500

Số TT	Tên đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Đường loại	Giá đất vị trí 1
12	Đường Thoại Ngọc Hầu	Từ ranh đô thị (cổng K93) - Cầu Sập	1	2.500
13	Đường đắp (HL-17)	- Đường Hữu Nghị (QL-91) - Cổng ranh Chùa An Biên	1	2.500
		- Cổng ranh Chùa An Biên - Cầu Đinh	1	1.500
14	Đ. Châu Thị Tế (QL-N1)	- Ngã 3 đường Hữu Nghị - Cổng Cầu Sập	1	2.500
		- Cổng Cầu Sập - Biên đường dẫn cầu Vĩnh Tế	1	1.500
15	Đường Xuân Tô (Đường Xuân Tô 1)	Đường Hữu Nghị - Đầu đường Lý Thái Tổ	1	1.500
16	Đường Lý Thái Tổ	Suốt đường	1	3.000
17	Đường số 9	Suốt đường (khu dân cư Chợ Bách hóa Tịnh Biên)	1	3.000
18	Đường số 13 A	Suốt đường (khu dân cư Chợ Bách hóa Tịnh Biên)	1	3.000
19	Đường số 13 B	Suốt đường (khu dân cư Chợ Bách hóa Tịnh Biên)	1	3.000
20	Các tuyến đường còn lại khu dân cư Chợ Bách hóa Tịnh Biên		1	2.000
21	Đường số 13	Suốt đường (khu dân cư Sao Mai)	1	3.000
22	Đường số 6	Suốt đường (khu dân cư Sao Mai)	1	2.500
23	Đường số 8	Suốt đường (khu dân cư Sao Mai)	1	2.500
24	Đường số 10	Suốt đường (khu dân cư Sao Mai)	1	2.500
25	Đường số 11	Suốt đường (khu dân cư Sao Mai)	1	2.500
26	Đường số 9	Đường Lý Thái Tổ - Đường số 6 (khu dân cư Sao Mai)	1	2.000
27	Đường số 12	Đường Lý Thái Tổ - Đường số 6 (khu dân cư Sao Mai)	1	2.000
28	Đường số 14	Đường Lý Thái Tổ - Đường số 6 (khu dân cư Sao Mai)	1	2.000
29	Đường số 15	Đường Lý Thái Tổ - Đường số 6 (khu dân cư Sao Mai)	1	2.000
30	Đường số 16	Đường Lý Thái Tổ - Đường số 6 (khu dân cư Sao Mai)	1	2.000
31	Đường số 17	Đường Lý Thái Tổ - Đường số 6 (khu dân cư Sao Mai)	1	2.000
32	Các tuyến đường, đoạn đường còn lại khu dân cư Sao Mai		1	1.500
<b>II</b>	<b>ĐƯỜNG LOẠI 2</b>			
33	Đường Châu Thị Tế (Đường tỉnh 955A)	Nhà Máy nước - Biên đầu đường Xuân Tô	2	1.200

Số TT	Tên đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Đường loại	Giá đất vị trí 1
34	Đường Châu Thị Tế (QL-N1)	Biên đường dẫn cầu Vĩnh Tế - Biên Đầu KDC 21 nền	2	1.000
35	Đường đắp (HL-17)	Cầu Đính - Hết ranh TDC Xóm Mới	2	1.000
36	Đường Xuân Tô (Đường Xuân Tô 1)	Đường Lý Thái Tổ - Hết ranh Trường TH "A" (điểm phụ)	2	1.000
37	Khu Xóm mới sau bến xe	Các hẻm	2	1.000
<b>III</b>	<b>ĐƯỜNG LOẠI 3</b>			
38	Đường Xuân Tô (Đường Xuân Tô 1)	Hết ranh Trường TH "A" (điểm phụ) - đường Châu Thị Tế	3	700

**B. ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN:**

**1. Khu vực 1:** Đất ở nông thôn tại trung tâm xã (trung tâm chợ xã; trung tâm hành chính xã):

**a) Đất ở nông thôn tại trung tâm hành chính xã:**

Đơn vị tính: 1.000đồng/m<sup>2</sup>

Số TT	Tên xã	Giới hạn từ ... đến ...	Giá đất vị trí 1
1	<b>Xã Vĩnh Trung</b>		
	Đường tỉnh 948	- UBND xã - Ngã 4 Hương lộ 11	400
		- UBND xã nhà Ông Huỳnh Thanh Hải (tờ 12, thửa 327) về hướng TT Nhà Bàng	400
2	<b>Xã An Phú</b>		
	Quốc lộ 91	- UBND xã - Nhà Trần Thị Bé Tư (tờ 19 thửa 118 về hướng TT Nhà Bàng)	1.000
		- UBND xã - Hết Lộ cua 13	1.000
3	<b>Xã An Cư</b>		
	Hương lộ 17	- UBND xã - Ngã 3 Phú Cường (về hướng TT Tịnh Biên)	250
		- UBND xã - Đường máng Trạm bơm 3/2 (thửa 36, tờ 26) về hướng Tri Tôn	250
	Hương lộ 11	UBND xã - Đường máng Trạm bơm 3/2 (về hướng Vĩnh Trung, tờ 22, thửa 58)	250
4	<b>Xã Tân Lập</b>		
	Đường tỉnh 945	- UBND xã - Ranh đầu Trung Tâm học tập cộng đồng (về hướng Châu Phú)	600
		- UBND xã - Trung tâm chợ (nhà Nguyễn Thái Phong tờ 10, thửa 39 về hướng Tri Tôn)	600
5	<b>Xã Tân Lợi</b>		
	Đường tỉnh 948	- UBND xã - Hết cây xăng Dương Thị Thoại (về hướng TT Chi Lăng)	250
		- UBND xã - Hết ranh Trạm Y Tế xã	250
	Đường Tân Long	Đường tỉnh 948 - Nhà Chau Song (150 mét, tờ 11, thửa 81)	250

Số TT	Tên xã	Giới hạn từ ... đến ...	Giá đất vị trí 1
6	<b>Xã An Nông</b>		
	Quốc lộ N1	- UBND xã - Đường 20 (về hướng Tịnh Biên)	180
		- UBND xã - 100 mét (về hướng xã Lạc Quới)	180
7	<b>Xã Thới Sơn</b>		
	Đường Bà Mướp (HL-6 cũ)	Hương lộ 7 - Nhà Ông Nguyễn Văn Em (tờ 51, thửa 106) về hướng Miếu Bà Mướp	400
	Hương lộ 7	UBND xã - Hết ranh trường TH "A" Thới Sơn	400
8	<b>Xã Nhơn Hưng</b>		
	Hương lộ 8	- UBND xã - Ranh TT Nhà Bàng	500
		- UBND xã - Ngã 3 đường Hòa Hưng	250
9	<b>Xã An Hảo</b>		
	Đường tỉnh 948	- UBND xã - Nhà Ông Nguyễn Văn Khoe (tờ 14 thửa 97 hướng về TT Chi Lăng)	800
		- UBND xã - Ranh đầu trường THCS Nguyễn Bình Khiêm (hướng về Tri Tôn)	800
	Hương lộ 11	Đường tỉnh 948 - Hết ranh xã đội An Hảo	800
10	<b>Xã Núi Voi</b>		
	Hương lộ 11	- UBND xã - Ngã 3 hương lộ Voi I (thửa 304, về hướng Vĩnh Trung)	670
		- UBND xã - Hết cây xăng F330 (đồn Bích Thủy)	670
11	<b>Xã Văn Giáo</b>		
	Đường tỉnh 948	- UBND xã - Nhà máy xay lúa Huỳnh Văn Lâm (tờ 8, thửa 221) hướng về Nhà Bàng	300
		- UBND xã - Trung tâm chợ xã	500

**b) Đất ở nông thôn nằm tại trung tâm chợ xã:**

Đơn vị tính: 1.000đồng/m<sup>2</sup>

Số TT	Tên chợ	Giới hạn từ ... đến ...	Giá đất Vị trí 1
1	<b>Chợ Vĩnh Trung</b>		
	Đường tỉnh 948	- Ngã 4 Hương lộ 11 - Lộ Tà Lập (hướng về hướng TT. Chi Lăng)	400
		- Các dãy nhà đối diện nhà lồng chợ	400
2	<b>Chợ Tân Lập</b>		
	Đường tỉnh 945	- Nhà Nguyễn Thái Phong (tờ 10, thửa 39) - cầu kênh 1/5	800
		- Các dãy nhà đối diện nhà lồng chợ - Các dãy nhà cặp theo đường Tân Thành	800

Số TT	Tên chợ	Giới hạn từ ... đến ...	Giá đất Vị trí 1
3	<b>Chợ Ba Xoài xã An Cư</b>		
	Hương lộ 17	- Ranh chợ - Văn phòng ấp Ba Soài (về hướng UBND xã, tờ 35, thửa 20)	400
		- Ranh chợ - Hết ranh trường Tiểu Học "B" An Cư (về hướng Tri Tôn, tờ 35, thửa 235)	400
	Các dãy nhà đối diện nhà lồng chợ		400
4	<b>Chợ Thới Sơn</b>		
	Hương lộ 7 (HL-6 cũ)	- Ranh chợ - Cống trạm y tế xã Thới Sơn (hướng về Văn Giáo)	400
		- Ranh chợ - Giáp trung tâm hành chính xã	400
	Các dãy nhà đối diện nhà lồng chợ		400
5	<b>Chợ xã Tiết (chợ Tân Lợi)</b>		
	Đường Tân Long	Hết khu quy hoạch chợ và bố trí dân cư	250
	Hương lộ 11		250
6	<b>Chợ An Hảo</b>		
	Đường tỉnh 948	- Ranh chợ - Hết ranh thửa 97, tờ 14 về hướng Chi Lăng	800
		- Ranh Chợ - Ranh đầu trường THCS Nguyễn Bình Khiêm (về hướng Tri Tôn)	800
	Các dãy nhà đối diện nhà lồng chợ		800
7	<b>Chợ Núi Voi</b>		
	Hương lộ 11	- Ranh chợ - Cống số 1 (thửa 81, tờ 16) về hướng Vĩnh Trung)	670
		- Ranh chợ - Ngã 3 Hương Lộ Voi I	670
	Các đường khu trung tâm chợ	- Các dãy nhà đối diện nhà lồng chợ	670
		- Hương Lộ 11 - Biên đầu Âu Tàu	670
8	<b>Chợ Văn Giáo</b>		
	Đường tỉnh 948	- Ranh chợ - Giáp trung tâm hành chính xã	500
		- Các dãy nhà đối diện nhà lồng chợ	500
		- Ranh chợ - Hết ranh VP ấp Măng Rò (hướng về Vĩnh Trung)	500

2. Khu vực 2: Đất ở nông thôn tiếp giáp quốc lộ, đường tỉnh, giao thông nông thôn, đường liên xã:

a) Đất ở nông thôn tiếp giáp quốc lộ:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

Số TT	Tên đường, xã, thị trấn	Giới hạn từ ... đến ...	Giá đất Vị trí 1
I	<b>Quốc lộ 91</b>		
1	Thị trấn Tịnh Biên	Từ ranh đô thị (cống K93) - Hết ranh Trường TH "C"	2.000
		Hết ranh Trường TH "C" - Ranh xã An Phú	1.500
		Cầu Sập - Cầu Xuân Tô (cầu Cạn)	1.500



		Cầu Hữu Nghị cũ - Ngã 3 đường Thoại Ngọc Hầu	1.000
2	Xã An Phú	- Ranh Thị trấn Nhà Bàng - TT hành chính xã	1.000
		- Trung tâm hành chính xã - Ranh TT Tịnh Biên	1.000
3	Xã Thới Sơn	Cầu Trà Sư - Cầu Tha La	700
<b>II</b>	<b>Quốc lộ N1</b>		
1	Thị trấn Tịnh Biên (Đường Châu Thị Tế)	- KDC 21 nền - Bọng ngang chùa An Phước (có tôn nền)	700
		- KDC 21 nền - Bọng ngang chùa An Phước (không tôn nền)	400
		- Bọng ngang chùa An Phước - Cổng gò Cây Sung (có tôn nền)	600
		- Bọng ngang chùa An Phước - Cổng gò Cây Sung (không tôn nền)	300
		- Cổng gò Cây Sung - Ranh An Nông (có tôn nền)	400
		- Cổng gò Cây Sung - Ranh An Nông (không tôn nền)	150
2	Xã An Nông	- Ranh TT.Tịnh Biên - Ranh TT hành chính xã	150
		- Ranh TT hành chính - Cầu 23	150

**b) Đất ở nông thôn tiếp giáp đường tỉnh:**

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

Số TT	Tên đường, xã, thị trấn	Giới hạn từ ... đến ...	Giá đất Vị trí 1
<b>I</b>	<b>Đường tỉnh 955A</b>		
1	Thị trấn Tịnh Biên (Đường Châu Thị Tế)	Giới hạn đô thị - Ranh An Phú	700
2	Xã An Phú	Ranh TT.Tịnh Biên - Ranh Nhơn Hưng	450
3	Xã Nhơn Hưng	- Ranh An Phú - Ngã 3 Cây Mít	450
		- Ngã 3 Cây Mít - Ranh TP. Châu Đốc	300
<b>II</b>	<b>Đường tỉnh 948</b>		
1	Đường Lê Lợi	Ngã 3 Đường ÔTaksa - Ranh Vĩnh Trung	250
		Ngã 3 Sư Vạn Hạnh - Ranh Tân Lợi	250
2	Xã Thới Sơn	Ranh TT.Nhà Bàng - Ranh xã Văn Giáo	150
3	Xã Văn Giáo	- Ranh xã Thới Sơn - Bọng Đây Cà Tura	120
		- Bọng Đây Cà Tura - Ranh Trung tâm hành chính xã	200
		- Ranh Trung tâm chợ - Ranh Vĩnh Trung	200
4	Xã Vĩnh Trung	- Ranh xã Văn Giáo - Chùa Hoạch Tọt	120
		- Chùa Hoạch Tọt - Ranh TT hành chính xã	200
		- Ranh TT hành chính - Ranh TT. Chi Lăng	300
5	Xã Tân Lợi	- Ranh TT.Chi Lăng - Ranh TT hành chính xã	200
		- Ranh TT - Cổng chùa Bà Nước Hẹ	200
		- Cổng Chùa Bà Nước Hẹ - Ranh An Hảo	300
6	Xã An Hảo	- Ranh Tân Lợi - Cầu Tàđek	450

Số TT	Tên đường, xã, thị trấn	Giới hạn từ ... đến ...	Giá đất Vị trí 1
		- Cầu Tàđek - Ngã 4 Nam An Hòa	800
		- Ngã 4 Nam An Hòa - Ranh TT hành chính xã	600
		- Ranh TT hành chính xã - Ranh xã Châu Lăng	300
<b>III</b>	<b>Đường tỉnh 945</b>		
1	Xã Tân Lập	- Từ ranh TT Hành chính xã - Giáp ranh huyện Châu Phú (có tôn nền)	350
		- Từ ranh TT Hành chính xã - Giáp ranh huyện Châu Phú (không tôn nền)	230
		- Từ cầu 1/5 - Cầu 12 (có tôn nền)	400
		- Từ cầu 1/5 - Cầu 12 (không tôn nền)	240
		- Kho phân Tấn Bình - Cầu 12 (có tôn nền)	400
		- Kho phân Tấn Bình - Cầu 12 (không tôn nền)	180
		- Cầu 12 - Hết ranh Văn phòng ấp Tân An (có tôn nền)	150
		- Cầu 12 - Hết ranh Văn phòng ấp Tân An (không tôn nền)	100
		- Văn phòng ấp Tân An - Cầu 13 (có tôn nền)	400
		- Văn phòng ấp Tân An - Cầu 13 (không tôn nền)	400

**c) Đất ở nông thôn tiếp giáp đường giao thông nông thôn, đường liên xã:**

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

Số TT	Tên xã, thị trấn đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Giá đất Vị trí 1
<b>I</b>	<b>TT. Nhà Bàng</b>		
1	Đường Hòa Hưng	Ranh đô thị - Ranh xã Nhơn Hưng	100
2	Đường Tây Trà Sư	Ngã 3 Bến Bò - Ranh xã Thới Sơn	80
3	Đường Bàu Mướp	Cổng Bảy Cư - Ranh xã Thới Sơn	150
4	Hương lộ 9	Nguyễn Sinh Sắc - Ranh xã An Phú	120
5	Đường Hương lộ 9 nối dài	Ngã 3 đường Lương Văn Viễn - ranh xã Nhơn Hưng	120
6	Đ. Hải Thượng Lãn Ông	Ngã 5 Đường Sơn Đông - Cổng sau Bệnh viện	500
7	Đường vào bệnh viện	Ngã 5 Đường Sơn Đông - Cổng trước Bệnh viện	1.000
8	Đường Bàu Mướp	Xã đội Nhà Bàng - Cổng Bảy Cư	500
9	Đường Xóm Mới	Từ Cổng đường Lương Văn Viễn - Ranh xã Nhơn Hưng	120
<b>II</b>	<b>TT. Tịnh Biên</b>		
1	Đường đắp (HL-17)	Biên KDC Xóm Mới - Ngã 3 Tà Lá	600
2	Đường đắp (HL-17A)	Ngã 3 Tà Lá - Ranh An Cư	400
3	Đ. Phú Cường (HL-17B)	Ngã 3 Tà Lá - Ranh An Nông	400
4	Đường Phú Hữu (HL-9)	- Quốc lộ 91 - Cổng chùa Thành Xuân	400

Số TT	Tên xã, thị trấn đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Giá đất Vị trí 1
		- Cổng chùa Thành Xuân - Hết ranh TT dạy nghề	350
		- Ranh Trung tâm dạy nghề - Ranh xã An Phú	200
5	Đường gò Cây Sung	Quốc lộ N1 - Đ. Phú Cường (Hương lộ 17B)	100
6	Các hẻm phum Cây Dầu		300
7	Hương lộ 6	Ranh An Phú - Ranh An Cư ( sau Chùa Thiết)	100
8	Đường Đông Phú Cường	Đường Đắp (HL-17A) - ranh xã An Nông	80
<b>III</b>	<b>TT. Chi Lăng</b>		
1	Đường Nguyễn Thái Học (bên phải tuyến)	Ngã 3 đường Tú Tề - đường Mạc Đĩnh Chi	400
2	Đường 1/5	Ngã 3 Lê Lợi - Cuối đường	200
3	Đường Tú Tề (HL - Voi 1)	Trường cấp II thị trấn Chi Lăng - Ranh xã Núi Voi	250
4	Đường Mỹ Á	Đường tỉnh 948 - Hương lộ 11	150
5	Đường Ô Turksa	Ngã 3 Đường Lê Lợi (ĐT-948) - Ranh An Cư	80
6	Đường Tiểu lộ 14	Ngã 3 đường Tú Tề - hết ranh Nhà thờ Chi Lăng	80
7	Các đường giao thông nông thôn còn lại		80
<b>IV</b>	<b>Xã An Phú</b>		
1	Đường cua 13	Quốc lộ 91 - Đường tỉnh 955A	150
2	Hương lộ 9	Ranh thị trấn Tịnh Biên - Ranh Nhơn Hưng - Ranh thị trấn Nhà Bàng	120
3	Đường Ô Tà Bang (Hương lộ 6 cũ)	Quốc lộ 91 - Chùa Rô (Ranh An Cư, TT. Tịnh Biên)	100
4	Các hẻm Sóc Tà Ngáo		80
5	Các đường giao thông nông thôn còn lại (Đ. trạm liên ngành; Đ. Tà Ngáo; Đ. Ô Sâu)		80
<b>V</b>	<b>Xã Nhơn Hưng</b>		
1	Hương lộ 9	TT. Nhà Bàng - Ranh xã An Phú	120
2	Hương lộ 9 nối dài	Ngã 4 Hương lộ 8 - Ranh TT. Nhà Bàng	120
3	Hương lộ 8	Ngã 3 lộ Hòa Hưng - Hết đường	120
4	Đường Hòa Hưng	Hương lộ 8 - Ranh TT. Nhà Bàng	80
5	Đường Xóm Mới	Hương lộ 8 - Ranh TT. Nhà Bàng	80
6	Các đường khu dân cư Tây Hưng		450
7	- Đường Hào Sển; - Đường Cổng ranh; - Đường đình Nhơn Hưng		80
8	Đường Nam Hưng	Hương lộ 8 - Đường Hào Sển	80
9	Đường Hòa Thạnh	Đường Đình - Ngã 3 đường Hào Sển	80
10	Đường Đông Trà Sư	Quốc lộ 91 - đường tỉnh 955A	400
<b>VI</b>	<b>Xã Thới Sơn</b>		
1	Hương lộ 7	- Đường tỉnh 948 - Hết ranh thị trấn Nhà Bàng	500
		- Ranh TT.Nhà Bàng - Ranh TT.hành chính xã	150

Số TT	Tên xã, thị trấn đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Giá đất Vị trí 1
		- Ranh trung tâm chợ - Ranh Văn Giáo	100
2	Đường Bàu mướp (HL6 cũ)	Ranh Trung tâm hành chính xã - Ranh TT Nhà Bàng	80
3	Đường Lộ Ngang	- Hương lộ 7 - Hết ranh chùa Phước Điền	80
		- Ranh chùa Phước Điền - Đường Tây Trà Sư	100
4	Đường Đình Thới Sơn	Hương lộ 7 - Đường tỉnh 948	80
5	Đường Tây Trà Sư	Ranh TT.Nhà Bàng - Ranh xã Văn Giáo	80
6	Đường Ô Sâu	Đường tỉnh 948 - Ranh xã An Phú	80
<b>VII</b>	<b>Xã Văn Giáo</b>		
1	Đường Văn Râu	Ngã 4 lộ Làng nghề - Hết đường (chùa Văn Râu)	120
2	Hương lộ 6	Đường tỉnh 948 - Ranh An Phú (Chùa Thiết)	120
3	Đường Cà Hom - Măng Rò	Hương lộ 6 - Hết đường	80
4	Đường Tây Trà Sư	Ranh Thới Sơn - Ranh Vĩnh Trung	80
5	Đường Làng nghề	Suốt đường	120
6	Tuyến DC Đê Lũ núi	Toàn tuyến	70
7	Đường Cả Bi	Đường Văn Râu - đường Đê Lũ Núi	80
8	Đường Măng Rò	Đường Làng Nghề - đường Đê Lũ Núi	80
9	Đường Xóm Cũ	Đường Đê Lũ Núi - ranh xã Thới Sơn	80
10	Đường chuyển mì số 03	Đường Làng Nghề - đường Cả Bi	80
<b>VIII</b>	<b>Xã Vĩnh Trung</b>		
1	Hương lộ 11	- Đường tỉnh 948 - Cổng số 1 (300m)	300
		- Cổng số 1 - Ranh Núi Voi	300
		- Đường tỉnh 948 - Ranh xã Đội	300
		- Ranh xã Đội - Ranh An Cư	100
2	Đường Tây Trà Sư	Ranh Văn Giáo - Ranh Núi Voi	80
3	Đường 1/5	Đường tỉnh 948 - Hết đường	200
<b>IX</b>	<b>Xã An Nông</b>		
1	Hương lộ 17	Ranh TT.Tịnh Biên - Ranh An Cư	150
2	Đường Phú Cường	Ranh TT.Tịnh Biên - Ranh An Cư	100
3	Đường 20	Quốc lộ N1 - Hương lộ 17B	70
4	Kênh 3/2	Hết tuyến	70
5	Đường Đông Phú Cường	Đường Phú Cường - ranh TT. Tịnh Biên	70
6	Các đường Tuyến dân cư hậu N1		70
<b>X</b>	<b>Xã An Cư</b>		
1	Hương lộ 17	- Ranh TT.Tịnh Biên - Ranh TT hành chính xã	150

Số TT	Tên xã, thị trấn đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Giá đất Vị trí 1
		- Ranh TT hành chính xã - Ranh TT chợ xã	150
		- Ranh TT chợ xã - Nhà ông 4 Thạnh (tờ 38, thửa 102)	150
		- Nhà ông 4 Thạnh - Ranh huyện Tri Tôn	100
2	Đường Phú Cường	Ngã 3 Phú Cường - Ranh xã An Nông	70
3	Hương lộ 11	- Ranh TT hành chính xã - Ngã 4 Soài Chék	120
		- Ngã 4 Soài Chék - Ranh xã Vĩnh Trung	80
4	Đường Ôtuxsa -Vĩnh Thượng	Hương lộ 6 - Hương lộ 13	70
5	Hương lộ 13	Hương lộ 17 - Ranh TT.Chi Lăng	70
6	Hương lộ 6	Ranh Văn Giáo - Ranh An Phú	100
<b>XI</b>	<b>Xã Tân Lợi</b>		
1	Đường Tân Long	- Ranh Trung tâm HC xã - Hương lộ 11	200
		- Hương lộ 11 - Đầu kênh Xã Tiết	200
2	Hương lộ 11	Ranh Núi Voi - Ranh An Hào	100
3	Đường Xáng Cụt	Ranh Núi Voi - Ranh Tân Lập	150
4	Đường Mỹ Á	Đường tỉnh 948 - Hương lộ 11	150
5	Khu vực Tôn nền Trà Sư	Kênh Láng Cháy - Ranh An Hào	80
6	Khu vực chợ cũ Láng Cháy, đường ra bãi đá		150
7	Đường giao thông nông thôn còn lại (Đ. Tân Long 1; Đ. Tân Long 3; Đ. Liên ấp Tân Hiệp - Tân Long;...)		120
<b>XII</b>	<b>Xã An Hào</b>		
1	Đường Nam An Hòa	Đường tỉnh 948 - Đường lên Núi Cấm	400
2	Đường Láng Cháy	Đường tỉnh 948 - Hương lộ 11	100
3	Đường lên Núi Cấm	- Đường tỉnh 948 - Ngã 3 lên suối Thanh Long	700
		- Ngã 3 suối Thanh Long - Lộ Công Binh	650
4	Đường vào Lâm Viên	Ngã 3 đường lên Núi Cấm - Hết đường nhựa (nhà nghỉ Lâm Viên)	700
5	Các đường còn lại trong khu vực Lâm Viên		500
6	Đường Chợ Suối cũ	Đường lên Núi Cấm - Hết đường	500
7	Hương lộ 11	- Ranh Trung tâm HC xã - Tha La	500
		- Tha La - Ranh Tân Lợi	100
8	Đường Văn Lanh	Tha La - Kênh Văn Lanh	100
9	Hương lộ 17 (Tà Lọt)	Ranh xã An Cư - Ranh huyện Tri Tôn	100
10	Đường Tây Trà Sư	Ranh Tân Lợi - Ranh Tri Tôn	80
<b>XIII</b>	<b>Xã Tân Lập</b>		
1	Đường Xáng Cụt	Từ cầu Dây Văng - Ranh xã Tân Lợi	150
<b>XIV</b>	<b>Xã Núi Voi</b>		
1	Hương lộ 11	- Ranh trung tâm Chợ (cổng số 1) - Ranh Vĩnh Trung	300

Số TT	Tên xã, thị trấn đường phố	Giới hạn từ ... đến ...	Giá đất Vị trí 1
		- Ranh trung tâm hành chính xã (cây xăng) - Hết ranh Trường Mẫu Giáo	250
		- Hết ranh Trường Mẫu Giáo - Đầu khu Dân cư Hương lộ 11, đoạn Mỹ Á	80
		- Đầu khu dân cư HL-11 Mỹ Á - Ranh Tân Lợi	180
2	Đường Tú Tề	Ngã 3 hương lộ 11 - Ranh TT.Chi Lăng	250
3	Đường Xáng Cụt	Ngã 3 hương lộ 11 - Ranh Tân Lợi	150
4	Đường Tây Trà Sư	- Đầu kênh Âu Tàu - Ranh Tân Lợi	180
		- Đầu kênh Âu Tàu - Ranh Vĩnh Trung	150
5	Khu vực Âu Tàu	- Ranh Trung tâm chợ (thửa 233, tờ 16) - Nhà máy nước đá Cẩm Sòl	180
		- Ranh Trung tâm chợ (thửa 165, tờ 16) - Kênh Trà Sư	250

**3. Khu vực 3:** Đất ở tại nông thôn khu vực còn lại, chỉ xác định một vị trí:

Đơn vị tính: 1.000đồng/m<sup>2</sup>

Số TT	Tên xã, thị trấn	Giá đất
1	Thị trấn Nhà Bàng	80
2	Thị trấn Tịnh Biên	80
3	Thị trấn Chi Lăng	80
4	Xã An Cư	50
5	Xã Vĩnh Trung	50
6	Xã Tân Lập	80
7	Xã An Phú	50
8	Xã An Nông	50
9	Xã Thới Sơn	50
10	Xã Nhơn Hưng	50
11	Xã Tân Lợi	50
12	Xã An Hào	50
13	Xã Núi Voi	50
14	Xã Văn Giáo	50

**C. ĐẤT NÔNG NGHIỆP:**

**1. Đất trồng cây hàng năm, đất có mặt nước nuôi trồng thủy sản:**

a) Trong giới hạn đô thị:

Đơn vị tính: 1.000đồng/m<sup>2</sup>

Số TT	Tên thị trấn	Giá đất
1	Thị trấn Tịnh Biên	60
2	Thị trấn Nhà Bàng	60
3	Thị trấn Chi Lăng	60

b) Tiếp giáp quốc lộ:

Đơn vị tính: 1.000đồng/m<sup>2</sup>

STT	Tên đường, xã, thị trấn	Giá đất	
		Vị trí 1	Vị trí 2
<b>I</b>	<b>Quốc lộ 91</b>		
1	Thị trấn Nhà Bàng	50	40
2	Thị trấn Tịnh Biên	50	40
3	Xã An Phú	40	35
4	Xã Thới Sơn (Từ ranh xã Vĩnh Tế thuộc TP. Châu Đốc trở vào 450m)	45	40
5	Xã Thới Sơn (Ngoài phạm vi 450m còn lại)	40	35
6	Xã Nhơn Hưng (Từ ranh xã Vĩnh Tế thuộc TP. Châu Đốc trở vào 450m)	45	40
7	Xã Nhơn Hưng (Ngoài phạm vi 450m còn lại)	40	35
<b>II</b>	<b>Quốc lộ N1</b>		
1	Thị trấn Tịnh Biên	50	40
2	Xã An Nông	40	35

**c) Tiếp giáp đường tỉnh:**

Đơn vị tính: 1.000đồng/m<sup>2</sup>

STT	Tên đường, xã, thị trấn	Giá đất	
		Vị trí 1	Vị trí 2
<b>I</b>	<b>Đường tỉnh 955A</b>		
1	Thị trấn Tịnh Biên	45	40
2	Xã An Phú	40	35
3	Xã Nhơn Hưng (Ranh xã Vĩnh Tế thuộc TP. Châu Đốc 450m trở vào)	45	40
4	Xã Nhơn Hưng (Ngoài phạm vi 450 m còn lại)	40	35
<b>II</b>	<b>Đường tỉnh 948</b>		
1	Thị trấn Nhà Bàng	40	35
2	Thị trấn Chi Lăng	40	35
3	Xã Vĩnh Trung	40	35
4	Xã Thới Sơn	40	35
5	Xã Tân Lợi	40	35
6	Xã An Hào	40	35
7	Xã Văn Giáo	40	35

**d) Tiếp giáp lộ giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2):**

Đơn vị tính: 1.000đồng/m<sup>2</sup>

STT	Tên xã, thị trấn	Giá đất	
		Vị trí 1	Vị trí 2
<b>I</b>	<b>Thị trấn Nhà Bàng</b>		
1	Đường Xóm Mới	40	35

STT	Tên xã, thị trấn	Giá đất	
		Vị trí 1	Vị trí 2
2	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã	40	35
<b>II</b>	<b>Thị trấn Chi Lăng</b>		
1	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã (Đường chùa Mỹ Á;...)	30	25
<b>III</b>	<b>Thị trấn Tĩnh Biên</b>		
1	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2)	40	35
<b>IV</b>	<b>Xã An Cư</b>		
1	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã	30	25
<b>V</b>	<b>Xã Vĩnh Trung</b>		
1	Ven kênh Trà Sư; kênh Tha La; đường Tây Trà Sư	40	35
2	Đường 01/5	30	25
3	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2)	30	25
<b>VI</b>	<b>Xã Tân Lập</b>		
1	Ven kênh Trà Sư; kênh Tha La	40	35
2	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại.	30	25
<b>VII</b>	<b>Xã An Phú</b>		
1	Ven kênh Vĩnh Tế	40	35
2	Hương lộ 9	35	30
3	Đường Ô Tà Bàng (Hương lộ 6 cũ)	35	30
4	Đường cua 13	35	30
5	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại	30	25
<b>VIII</b>	<b>Xã An Nông</b>		
1	Ven kênh Vĩnh Tế	40	35
2	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại	35	30
<b>IX</b>	<b>Xã Thới Sơn</b>		
1	Ven kênh Trà Sư, đường Tây Trà Sư	40	35
2	Ven kênh Tha La	46	40
3	Đường Ô Sâu	30	25
4	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại	30	25
<b>X</b>	<b>Xã Nhơn Hưng</b>		
1	Ven kênh Vĩnh Tế, ven kênh Trà Sư	40	35
2	Ven kênh Tha La	46	40
3	Đường Xóm Mới	30	25
4	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại	30	25



STT	Tên xã, thị trấn	Giá đất	
		Vị trí 1	Vị trí 2
<b>XI</b>	<b>Xã Tân Lợi</b>		
1	Ven kênh Trà Sư ; kênh Tha La; khu tôn nền Trà Sư	40	35
2	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại	30	25
<b>XII</b>	<b>Xã An Hảo</b>		
1	Ven kênh Trà Sư, Đường Tây Trà Sư	40	35
2	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại	30	25
<b>XIII</b>	<b>Xã Núi Voi</b>		
1	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2)	40	35
<b>XIV</b>	<b>Xã Văn Giáo</b>		
1	Ven kênh Trà Sư - Tha La; đường Tây Trà Sư	40	35
2	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại	30	25

**đ) Tiếp giáp với các khu vực, kênh còn lại:**

*Đơn vị tính: 1.000đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên xã, thị trấn	Giá đất
1	Thị trấn Tịnh Biên	30
2	Thị trấn Nhà Bàng	24
3	Thị trấn Chi Lăng	24
4	Xã An Cư	24
5	Xã Vĩnh Trung	24
6	Xã Tân Lập	24
7	Xã An Phú	24
8	Xã An Nông	24
9	Xã Thới Sơn	24
10	Xã Nhơn Hưng	24
11	Xã Tân Lợi	24
12	Xã An Hảo	24
13	Xã Núi Voi	24
14	Xã Văn Giáo	24

**2. Đất trồng cây lâu năm:**

**a) Trong giới hạn đô thị:**

*Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên xã, thị trấn	Giá đất
1	Thị trấn Tịnh Biên	60
2	Thị trấn Nhà Bàng	60
3	Thị trấn Chi Lăng	60

**b) Tiếp giáp quốc lộ:***Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên đường, xã, thị trấn	Giá đất	
		Vị trí 1	Vị trí 2
<b>I</b>	<b>Quốc lộ 91</b>		
1	Thị trấn Nhà Bàng	60	45
2	Thị trấn Tịnh Biên	60	50
3	Xã An Phú	60	45
4	Xã Thới Sơn	45	39
6	Xã Nhơn Hưng	45	39
<b>II</b>	<b>Quốc lộ N1</b>		
1	Thị trấn Tịnh Biên	50	40
2	Xã An Nông	45	39

**c) Tiếp giáp đường tỉnh:***Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên xã, thị trấn	Giá đất	
		Vị trí 1	Vị trí 2
<b>I</b>	<b>Đường tỉnh 955A</b>		
1	Thị trấn Tịnh Biên	50	45
2	Xã An Phú	45	39
3	Xã Nhơn Hưng (Từ ranh xã Vĩnh Tế thuộc TP. Châu Đốc trở vào 450m)	47	40
4	Xã Nhơn Hưng (Ngoài phạm vi 450m còn lại)	45	39
<b>II</b>	<b>Đường tỉnh 948</b>		
1	Thị trấn Nhà Bàng	45	39
2	Thị trấn Chi Lăng	45	39
3	Xã Vĩnh Trung	45	39
4	Xã Thới Sơn	45	39
5	Xã Tân Lợi	45	39
6	Xã An Hào	45	39
7	Xã Văn Giáo	45	39

**d) Tiếp giáp lộ giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2):***Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>*

STT	Tên xã, thị trấn, đường	Giá đất	
		Vị trí 1	Vị trí 2
<b>I</b>	<b>Thị trấn Nhà Bàng</b>		
1	Đường Xóm Mới	40	35
2	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2)	40	35
<b>II</b>	<b>Thị trấn Chi Lăng</b>		
1	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao	45	35

STT	Tên xã, thị trấn, đường	Giá đất	
		Vị trí 1	Vị trí 2
	thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại		
<b>III</b>	<b>Thị trấn Tịnh Biên</b>		
1	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại	45	35
<b>IV</b>	<b>Xã An Cư</b>		
1	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại	36	32
<b>V</b>	<b>Xã Vĩnh Trung</b>		
1	Ven kênh Trà Sư; kênh Tha La; đường Tây Trà Sư	40	35
2	Đường 01/5	36	32
3	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy, kênh cấp 1,2 còn lại	36	32
<b>VI</b>	<b>Xã Tân Lập</b>		
1	Ven kênh Trà Sư; kênh Tha La	40	35
2	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại	36	32
<b>VII</b>	<b>Xã An Phú</b>		
1	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại	36	32
<b>VIII</b>	<b>Xã An Nông</b>		
1	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại	36	32
<b>IX</b>	<b>Xã Thới Sơn</b>		
1	Ven kênh Tha la	53	45
2	Ven kênh Trà Sư; đường Tây Trà Sư	40	35
3	Đường Ô Sâu	36	32
4	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại	36	32
<b>X</b>	<b>Xã Nhơn Hưng</b>		
1	Ven kênh Tha la	53	45
2	Ven kênh Trà Sư; kênh Vĩnh Tế	40	35
3	Đường Xóm Mới	36	32
4	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại	36	32
<b>XI</b>	<b>Xã Tân Lợi</b>		
1	Ven kênh Trà Sư; kênh Tha La; khu tôn nền Trà Sư	40	35
2	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại	36	32
<b>XII</b>	<b>Xã An Hào</b>		
1	Ven kênh Trà Sư, đường Tây Trà Sư	40	35
2	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao	36	32

STT	Tên xã, thị trấn, đường	Giá đất	
		Vị trí 1	Vị trí 2
	thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại		
<b>XIII</b>	<b>Xã Núi Voi</b>		
1	Ven kênh Trà Sư; kênh Tha La; đường Tây Trà Sư	40	35
2	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại	36	32
<b>XIV</b>	<b>Xã Văn Giáo</b>		
1	Ven kênh Trà Sư; kênh Tha La; đường Tây Trà Sư	40	35
2	Đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp 1, 2) còn lại	36	32

**d) Tiếp giáp với các khu vực, kênh còn lại:**

*Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên xã, thị trấn	Giá đất
1	Thị trấn Tịnh Biên	35
2	Thị trấn Nhà Bàng	35
3	Thị trấn Chi Lăng	32
4	Xã An Hào	30
5	Xã Tân Lợi	30
6	Xã An Cư	30
7	Xã Thới Sơn	30
8	Xã Nhơn Hưng	30
9	Xã Vĩnh Trung	30
10	Xã Văn Giáo	30
11	Xã An Phú	30
12	Xã An Nông	30
13	Xã Tân Lập	30
14	Xã Núi Voi	30

**3. Đất rừng:**

*Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>*

Số TT	Tên xã, thị trấn	Giá đất
1	Thị trấn Tịnh Biên	15
2	Thị trấn Nhà Bàng	15
3	Thị trấn Chi Lăng	15
4	Xã An Hào	15
5	Xã Tân Lợi	15
6	Xã An Cư	15
7	Xã Thới Sơn	15
8	Xã Nhơn Hưng	15
9	Xã Vĩnh Trung	15
10	Xã Văn Giáo	15

<b>Số TT</b>	<b>Tên xã, thị trấn</b>	<b>Giá đất</b>
11	Xã An Phú	15
12	Xã An Nông	15
13	Xã Tân Lập	15
14	Xã Núi Voi	15